Encuesta sobre el interés en construir una vivienda en el municipio

Estimado/a participante:

El objetivo de esta encuesta es conocer las necesidades e intereses de las personas que podrían construir una vivienda en nuestro municipio. La encuesta es anónima y sus respuestas servirán para mejorar la oferta residencial y los servicios del pueblo. No obstante, si lo desea puede dejarnos sus datos en la parte de observaciones y sugerencias.

1. Datos generales

Edad:

- ☐ 18-25 años
- ☐ 26-35 años
- ☐ 36-45 años
- ☐ 46-55 años
- ☐ Más de 55 años

Situación laboral:

- ☐ Trabajador/a por cuenta ajena
- ☐ Autónomo/a
- ☐ Funcionario/a
- ☐ Desempleado/a
- ☐ Jubilado/a
- ☐ Otro

¿Dónde reside actualmente?

- ☐ Poblacion inferior a 1.000 habitantes.
- ☐ Población entre 1.000 y 10.000 habitantes.
- ☐ Población de mas de 20.000 a 50.000 habitantes.
- ☐ Más de 50.000 habitantes.

2. Modalidad de acceso a la vivienda

Si decidiera establecerse en el municipio, ¿qué opción preferiría?

- ☐ Comprar una vivienda y rehabilitarla
- ☐ Comprar una vivienda ya construida y lista para entrar a vivir.
- ☐ Comprar una parcela urbanizada y construir mi propia vivienda.
- ☐ Me sería indiferente cualquiera de las tres opciones.

3. Interés en construir una vivienda

¿Se plantearía construir una vivienda en un pueblo?

- ☐ Sí
- ☐ No
- ☐ Tal vez

¿Cuál sería el destino de la ejecución?

- ☐ Vivienda habitual.
- ☐ Segunda vivienda
- ☐ Inversión
- ☐ Vivienda para la jubilación
- ☐ Compra para un familiar (hijos u otros)
- ☐ Otros
  (_____.
  _____)

¿Cuál sería el motivo?

- ☐ Quiero asentarme y vivir de forma permanente en el pueblo.
- ☐ Regresar al Municipio familiar.
- ☐ Teletrabajo.
- ☐ Jubilación.
- ☐ Encontrar una vivienda.
- ☐ Empadronado pero no residente.
- ☐ Tengo familiares en el Municipio.
- ☐ Soy originario del municipio pero resido fuera.
- ☐ Otro: _____.

¿En qué plazo le interesaría disponer de la vivienda?

- Menos de 1 año.
- De 1 a 3 años
- De 3 a 5 años.
- Sin plazo definido.

¿En caso de poder construir, en qué plazo considera que puede iniciar la construcción de la vivienda?

- Menos de 1 año.
- De 1 a 3 años.
- De 3 a 5 años.
- Sin lazo definido.

En caso de haber elegido en el punto 2 "construir su propia vivienda", ¿cuál sería el principal motivo?

(Puede marcar más de una opción)

- ☐ Diseñar una vivienda totalmente adaptada a mis necesidades.
- ☐ Mejor relación calidad-precio.
- ☐ Mayor eficiencia energética.
- ☐ Disponer de una parcela con jardín o espacio exterior.
- ☐ Otro: _____

4. Vivienda deseada

¿Qué tipo de vivienda le gustaría construir?

- ☐ Chalet independiente.
- ☐ Casa de una planta.
- ☐ Casa de dos plantas.
- ☐ Vivienda adosada.
- ☐ Indiferente.

¿Qué tamaño de parcela consideraría adecuado?

- ☐ Menos 300 m²
- ☐ De 300 a 500 m²
- ☐ De 500 a 800 m²
- ☐ Mas de 800 m²

¿Qué metros útiles consideraría adecuados en su vivienda?

Vivienda de Una sola planta

- ☐ Menos de 300 m².
- ☐ 300-500 m².
- ☐ 500-800 m².
- ☐ Más de 800 m².

Vivienda de dos plantas

- ☐ 30-80m m² por planta
- ☐ 80-100 m² por planta
- ☐ 100-150 m² por planta

¿Cuántos dormitorios tendrían su vivienda ideal?

- ☐ 2
- ☐ 3
- ☐ 4
- ☐ 5 o más

¿Cuántos baños tendrían su vivienda ideal?

- ☐ 2
- ☐ 3
- ☐ 4 o mas

5. Aspectos económicos

¿Qué precio consideraría razonable para un solar urbanizado?

- ☐ Menos de 20.000 €
- ☐ 20.000-40.000 €
- ☐ 40.000-60.000 €
- ☐ Más de 60.000 €

¿Las ayudas municipales influirían en su decisión?

- ☐ Mucho
- ☐ Bastante
- ☐ Poco
- ☐ Nada

¿Qué tipo de ayudas le resultarían más atractivas? (Puede marcar varias)

- ☐ Bonificación de impuestos.
- ☐ Subvención económica.
- ☐ Cesión o venta de parcelas a precio reducido.
- ☐ Ayudas para familias jóvenes.
- ☐ Ayudas para eficiencia energética.
- ☐ Otra: _____

6. Factores que influyen en su decisión

Valore del 1 al 5 la importancia de los siguientes aspectos (1 = Nada importante / 5 = Muy importante):

Aspecto	1	2	3	4	5
Precio del solar					
Ayudas económicas para construir					
Estado de las carreteras					
Estado general del municipio					
Buena conexión a internet					
Cercanía a una ciudad					
Colegio					
Farmacia					
Centro de salud					
Comercio y hostelería					
Instalaciones deportivas					
Actividades culturales y sociales					
Tranquilidad y seguridad					
Entorno natural					

7. Vida en el municipio

¿Qué servicios considera imprescindibles?

- ☐ Ayuntamiento.
- ☐ Centro de salud.
- ☐ Farmacia.
- ☐ Colegio.
- ☐ Transporte público.
- ☐ Fibra óptica.
- ☐ Instalaciones deportivas.
- ☐ Supermercado.
- ☐ Bares y restaurantes.
- ☐ Otros: _____

¿Participaría en la vida social y cultural del municipio?

- ☐ Sí
- ☐ Probablemente
- ☐ No lo sé
- ☐ No

8. PREGUNTA FINAL

¿Qué sería lo más importante para decidirse a construir su vivienda en un pueblo?

Puede aportar cualquier sugerencia que considere oportuna al respecto:

¡Muchas gracias por su colaboración!

Este cuestionario permitirá identificar qué factores son más determinantes (precio del suelo, ayudas, servicios, conectividad, calidad de vida, etc.) para orientar futuras políticas municipales de atracción de población y desarrollo residencial.

Ayuntamiento de La Horra
Plaza Constitución nº 5, La Horra (Burgos) C.P. 09311, Tlfnos.: 947- 542130 // 947- 542162
e-mail: lahorra@diputaciondeburgos.net